



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ  
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007  
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915  
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

**«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК «535-СТРОЙ»**

**ИНН 3906396050**

**проспект Ленинский, д. 3,  
помещение V из лит. А, каб. 14, этаж 2  
г. Калининград, 236006**

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

26 июля 2021 года

№ 39-RU39301000-509-2021

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию  
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома по ул. Артиллерийская в г. Калининграде. Жилой дом №5 по ПЗУ
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ПРОЭКСПЕРТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-2-032554-2021 от 21.06.2021 Подтверждения соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 20.07.2021 №01/2021, ИП Голубь С.Г.

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:131913:535		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:131913		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 02 июня 2020 года № РФ-39-3-01-0-00-2020-1182/А, выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области		
4	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ИП Голубь С.Г., 2021 год, шифр 015-2020		
5	Краткие проектные характеристики:			
	Общая площадь (кв. м)	13198,14	Площадь участка (кв. м)	43705,00
	Объем (куб. м)	47041,04	в том числе ниже отм. 0.000 (куб. м)	3474,50
	Количество этажей (шт.)	11	в том числе подземных (шт.)	1
	Площадь застройки (кв. м)	1487,88	Высота (м)	34,60
6	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, г. Калининград, ул. Артиллерийская		

Срок действия настоящего разрешения – до 26 января 2025 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 015-2020.ПОС)

Руководитель (директор) Агентства

В.Л. Касьянова

26 июня 2021 года

